



Portail d'affaires

## Régie immobilière / administrateur de biens

Annonce A13230 mise à jour le 18/03/2024

### Description générale

#### Description de l'activité recherchée

Activité : administrateur de biens (l'association qui a une activité de syndic et de transaction n'est pas pénalisante).

Secteur : Lyon et sa métropole.

Un personnel en place de qualité apportant son expérience et son savoir-faire.

#### Raison de l'acquisition

Dans le cadre de son développement, l'acquéreur souhaite apporter une accélération de sa branche « administrateur de biens » en réalisant l'acquisition d'une régie immobilière / administrateur de biens.

#### Type de société recherchée

Société in bonis ou ayant des difficultés financières

### Société recherchée

#### Taille de la structure recherchée

Nb de collaborateurs	2
Chiffre d'affaires	200 k€

#### Localisation(s) souhaitée(s)

Rhône-Alpes

### Infos sur l'acquéreur

#### Informations sur l'acquéreur

CA société	5 000 k€
Nb collaborateurs	35

## Description de l'activité de l'acquéreur

Un acteur dans le secteur immobilier de premier plan bénéficiant d'une image de marque et d'un positionnement qualitatif sur la place de Lyon.

Expériences réussies en croissance externe dans ce domaine d'activité.

Financement sur fonds propres.

## Complément d'information

### Remarques, éléments complémentaires

L'acquéreur apportera au cédant :

- Un projet stratégique valorisant pour ses collaborateurs.
- Une marque synonyme d'exigence pour sa clientèle historique.
- Un respect de ses attentes financières eu égard aux indicateurs sectoriels.

### Démarche de l'acquéreur

Concernant cette acquisition, l'acquéreur est en **recherche active**

### L'acquéreur est ouvert à

- Une reprise totale, le cédant quittant l'entreprise.
- Une reprise majoritaire, le cédant restant en minoritaire.
- Une association minoritaire avec le chef d'entreprise actuel.