



Portail d'affaires

## Hôtellerie de bureau de plus de 30 chambres

Annonce A14506 postée le 22/03/2021

### Description générale

#### Description de l'activité recherchée

Hôtellerie de bureau, murs et fonds avec une rentabilité supérieure à 8% brute sur les murs, plus de 30 chambres.

#### Raison de l'acquisition

Forte envie d'entreprendre après 15 années en tant que salarié puis cadre.

Projet de vie qui s'inscrit sur le long terme.

Création pure aussi en considération.

Volonté de se réaliser par le travail et l'implication dans un projet professionnel solide.

#### Type de société recherchée

Société in bonis ou ayant des difficultés financières

### Société recherchée

#### Taille de la structure recherchée

Nb de collaborateurs	1
Chiffre d'affaires	500 k€

#### Localisation(s) souhaitée(s)

Haute-Savoie, Savoie, Région lémanique

### Infos sur l'acquéreur

#### Informations sur le repreneur

Age du repreneur	43 ans
Montant de son apport personnel	500 k€

## Formation

- 1999 : Baccalauréat Économique et Social avec anglais renforcé (Lycée Charles Baudelaire à Annecy).
- 2001 : DUT en Techniques de Commercialisation (IUT à Annecy-le-Vieux).
- 2004 : Responsable en Gestion et Commerce (IPAC à Annecy).

## Parcours professionnel

- Sept. 2010 à Déc. 2020 : Responsable du développement commercial (AIC Travel Group à Genève).
- Déc. 2009 à Nov. 2010 : Auto-entrepreneur en conseil commercial et marketing (So Good Services à Annecy).
- Mars 2008 à Avr. 2009 : Responsable Marketing (Datashare à Archamps).
- Oct. 2006 à Fév. 2008 : Responsable Marketing (Mach 1 à Annecy).
- Juin 2005 à Fév. 2006 : Employé Commercial/Marketing et Responsable Locations Automobiles (GES à Meyrin).
- Août 2004 à Janv. 2005 : Assistant Technique Commercial (Stimula à Suresnes).

## Complément d'information

### Remarques, éléments complémentaires

Reprise dans un rayon de 100 Km autour d'Annecy.

Exploitation en perte ou bénéficiaire, si possible avec un réel potentiel de développement à l'international.

Apport maximum en fonds propre 500 k€ et un prix global, selon la capacité de remboursement de la dette d'acquisition, pouvant monter à 2 m€ maximum.

Intérêt, selon secteur d'activité et contexte, pour une possibilité de build-up progressif (investissement progressif).

En couple depuis 10 ans (pacsé) avec 2 enfants à charge (6 et 4 ans).

Propriétaire d'une maison individuelle à Annecy-le-Vieux.

40 ans au mois d'août 2021.

Maîtrise de l'anglais, de l'espagnol et de l'italien.

Très orienté achat / vente / marketing dans un environnement international.

Plus de 10 ans d'expérience dans l'industrie du tourisme, notamment la distribution hôtelière.

Polyvalent, ouvert d'esprit et curieux de découvrir de nouveaux secteurs d'activités.

### Démarche de l'acquéreur

Concernant cette acquisition, l'acquéreur est en **recherche active**

### L'acquéreur est ouvert à

- Une reprise totale, le cédant quittant l'entreprise.