

Traiteur moderne recherche emplacements premium pour casiers réfrigérés

Annonce A17937 postée le 27/11/2025

Présentation du partenariat

Type de partenariat recherché

Developpement

Description de l'activité recherchée

Les initiateurs du partenariat recherchent des partenaires disposant d'emplacements à fort passage au sein de la métropole lilloise : parcs d'activités, sièges sociaux, zones de bureaux, commerces de proximité, retail parks, établissements de santé, campus, salles de sport, parkings privés, etc.

L'objectif est d'y implanter des casiers-distributeurs réfrigérés proposant des plats cuisinés frais, faits maison, destinés aux actifs et aux riverains en recherche d'une solution de repas pratique, qualitative et accessible.

Le partenaire idéal est propriétaire, bailleur ou gestionnaire d'un site fréquenté (flux réguliers, facilité de stationnement, accès 6j/7 ou 7j/7) souhaitant :

- offrir un service de restauration supplémentaire à ses publics (collaborateurs, clients, résidents, patients, visiteurs) ;
- valoriser un espace peu exploité (hall, entrée de bâtiment, galerie commerciale, parking couvert...) ;
- générer un revenu complémentaire ou renforcer l'attractivité de son site sans gestion opérationnelle.

Les casiers sont entièrement gérés par la société initiatrice de ce partenariat (installation, remplissage, maintenance, suivi des ventes).

Le partenaire met à disposition l'emplacement et une alimentation électrique, dans le cadre d'un contrat de location d'espace ou d'un partenariat de type partage de valeur.

Raison du partenariat

Ce partenariat vise à développer un réseau structuré de casiers réfrigérés de plats cuisinés maison sur la métropole lilloise, en s'appuyant sur des emplacements privés à fort potentiel de fréquentation.

Pour le partenaire, l'enjeu est double :

- améliorer le service proposé à ses publics (collaborateurs, clients, usagers, résidents) en offrant une solution de repas disponible à tout moment ;
- valoriser un espace et/ou générer un revenu complémentaire via une location d'emplacement ou un modèle de partenariat basé sur le chiffre d'affaires généré par le distributeur.

Pour l'initiateur du projet, ce partenariat permet d'implanter durablement ses distributeurs dans des sites visibles, accessibles et cohérents avec son positionnement : bien manger simplement, près de chez soi ou de son lieu de travail.

Partenaire recherché

Partenaire recherché

Une société

Chiffre d'affaires	1 000 k€
Nb de collaborateurs	20

Localisation(s) souhaitée(s)

Nord

Initiateur du partenariat

Initiateur du partenariat

Une personne physique qui représente une société actuellement en cours de création.

Informations sur le porteur de projet

Age du porteur de projet	34 ans
Montant déjà investi personnellement sur ce projet	15 k€
Son domaine de compétence	Commerce et distribution > Autres activités de distribution spécialisée > Automates
Sa localisation	Nord

Formation

Formation supérieure orientée gestion, commerce et entrepreneuriat, complétée par de nombreuses formations continues en management, finance d'entreprise et développement de projets.

Au fil des années, l'initiateur du partenariat s'est spécialisé dans :

- l'analyse de business models et de plans de financement ;
- la gestion de centres de profit et le pilotage de la rentabilité ;
- le marketing et le développement commercial BtoB ;
- l'organisation opérationnelle (process, qualité de service, expérience client).

? Cette base lui permet aujourd'hui d'aborder un projet comme un réseau de casiers réfrigérés sous un angle à la fois stratégique, financier et très opérationnel.

Parcours professionnel

Parcours professionnel construit autour du développement commercial, de la gestion et de l'accompagnement d'entreprises.

L'initiateur du partenariat a travaillé plusieurs années dans des environnements exigeants où il a pu :

- piloter l'activité de portefeuilles clients et de centres de profit ;

- analyser la performance économique d'entreprises et de projets d'investissement ;
- négocier et structurer des partenariats BtoB sur le long terme ;
- manager des équipes et coordonner des projets transverses.

? Fort de cette expérience, il a choisi de mettre ses compétences au service d'un projet entrepreneurial dans l'alimentaire : un traiteur moderne appuyé sur un réseau de casiers réfrigérés, avec une logique très rigoureuse de rentabilité par emplacement et de qualité de service aux partenaires.

? Habitué à travailler avec des dirigeants, bailleurs et responsables de sites, il connaît bien leurs contraintes (flux, rentabilité au m², image de marque, services aux occupants) et il construit le projet dans cette logique.

Complément d'information

Remarques, éléments complémentaires

Pour ce partenariat, les dirigeants sont en recherche active d'emplacements répondant aux critères suivants :

- Localisation : métropole lilloise (Lille et villes limitrophes - zones d'activités, pôles tertiaires, zones commerciales, sites mixtes bureaux / résidentiel).
- Flux : passage régulier d'actifs, de clients ou de résidents (idéalement plusieurs dizaines / centaines de personnes par jour).
- Accès : visibilité correcte, accès simple depuis l'extérieur et possibilité de stationnement à proximité pour un arrêt court.
- Technique : alimentation électrique à proximité, surface au sol réduite (environ 1 m²) dans un espace sécurisé.

Les initiateurs du partenariat proposent :

- un modèle clé en main (installation, réassort, suivi sanitaire, encaissement, maintenance) ;
- différentes formules de partenariat : location fixe de l'emplacement, commission sur les ventes ou accord de type "service aux occupants" sans contribution financière directe mais générateur d'attractivité pour le site.

? Un premier échange permettra d'analyser en commun le potentiel de votre site et de définir la formule la plus adaptée à vos enjeux (qualité de vie au travail, satisfaction clients, optimisation d'un espace inutilisé, diversification de revenus...).

Démarche de l'initiateur du partenariat

Concernant ce partenariat, la personne physique est en **recherche active**