Portail d'affaires

Hôtel restaurant 3*

Annonce V11922 mise à jour le 18/03/2020

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Hautes Pyrénées

Description du sarl à vendre

Cet hôtel situé dans une région touristique des Pyrénées est à la vente.

L'hôtel se compose de 45 numéros avec une possibilité d'extension d'une vingtaine de numéros.

Salle de conférence et salle de restauration.
Piscine chauffée.

Grand logement de fonction, boutique.

C'est un beau produit avec un potentiel de développement non négligeable.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2015	2016	2017	2018
CA		980	1 117	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			91	
Rés. Net			78	
Salariés			10	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Très belle situation.

Points forts

Hôtel gros porteur de charme.

Travaux en cours pour devenir un 4 étoiles.

Points faibles

Manque une commercialisation plus agressive.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Fatigue.
Prix de cession	3 400 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€