



Portail d'affaires

FDC Location de box de stockage

Annonce V42592 mise à jour le 07/08/2018

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Matériel
Localisation	Nord

Description du matériel à vendre

Entreprise de location de box de stockage dans la métropole lilloise.

Petite affaire, conviendrait en revenu complémentaire pour l'instant, mais fort potentiel de développement, du fait du foncier disponible et du secteur porteur.

Vente du FDC, avec le matériel d'exploitation : box de stockage en bois et métallique, rack de stockage, chariot gerbeur électrique, transpalette et remorque déménagement.

Location de l'entrepôt avec parking, bureau équipé (ordinateur, imprimante), système de vidéo surveillance, système d'alarme et extincteurs.

Avec accès de plain-pied camionnette, voiture, ...

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2014	2015	2016	2017
CA	15			
Marge brute	5			
EBE				
Rés. Exp.	5			
Rés. Net	5			
Salariés	1			

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Petite affaire, conviendrait en revenu complémentaire pour l'instant, mais fort potentiel de développement, du fait du foncier disponible.

Concurrence

Secteur d'activité en plein développement, mais pas de concurrence dans la ville d'implantation.

Points forts

- Marché en plein expansion.
- Bonne base pour un développement de l'activité et la multiplier.
- Axe passant.
- Malgré le petit CA, un rendement intéressant.
- Foncier disponible.
- Matériel récent et opérationnel.
- Affaire à développer.
- Site internet fourni.
- Clientèle assurée.
- Nécessite globalement une journée de travail par semaine.

Points faibles

Taille de l'activité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de ce Matériel

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	35 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	15 k€
Complément	Du fait de la taille de l'entreprise, c'est un revenu complémentaire pour l'instant, mais beaucoup de possibilités de développement.