



Portail d'affaires

## Isolation thermique et phonique des bâtiments

Annonce V43542 mise à jour le 26/04/2019

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Puy de Dôme

#### Résumé général de l'activité

Acteur de la transition énergétique et de l'isolation thermique des bâtiments.

Activité réalisée principalement dans région Toulouse - Sud-Ouest.

Spécialiste en isolation thermique 'horizontale' sur 5 domaines :

- Isolation thermique des planchers,
- Isolation thermique des combles,
- Isolation 'coupe-feu',
- Traitement 'anti-condensation',
- Pose de gaines coupe-feu.

#### En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA	3500	3000		
Marge brute	1 900	1 600		
EBE	350	150		
Rés. Exp.	300	95		
Rés. Net	200	80		

En k€/année	2016	2017	2018	2019
Salariés	25	23	25	25

## Indications concernant les éléments chiffrés

La société dispose de 3 entrepôts répartis sur la grande Région.  
 Matériels de chantier, véhicules et gros outillage de qualité.  
 Investissement de mise à niveau régulier.  
 Progression du CA : 14% au 1er semestre 2019, dont 300 k€ signés en juillet.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

- Acteur de référence sur le marché.
- Excellente image professionnelle.
- Clientèle fidèle (grands groupes de construction et ensembliers de promotion immobilière).
- Positionnement qualitatif : souhaitant maintenir son niveau de marge, l'entreprise n'est pas présente sur les marchés 'bagarrés', ...

### Concurrence

- Concurrence modérée, sauf sur certaines 'grandes villes'.
- Quelques concurrents locaux (artisans) et 3 nationaux.
- 40% des devis réalisés sont convertis en commandes fermes.

### Points forts

Portefeuille clients de premier ordre et une activité récurrente.  
 Plus d'un an de CA signé d'avance.  
 Savoir-faire métiers :  
 - Projection produits fibreux et produits plâtreux.  
 - Produits coupe - feu.

Labellisé "Grenelle de l'environnement" et certifié "Qualibat".

Organisation efficace : 20 techniciens de chantiers autonomes + 1 dir. opérationnel.

### Points faibles

Pas de points faibles en particulier ou qui méritent d'être signalés.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Le dirigeant actuel se prépare à la retraite, et il est prêt pour accompagner le repreneur et faciliter la transmission sur une année si nécessaire : - Mise en relation avec les clients. - Management des équipes. - Découverte-intégration des processus internes.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

## Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	300 k€
Complément	<p>Les associés envisagent de céder 100% du capital de leur société à un repreneur capable de porter et d'accélérer le développement de l'entreprise.</p> <p>La société présente un intérêt stratégique pour des entreprises désireuses :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Soit de se positionner sur le segment « isolation intérieure »,</li><li>- Soit de se diversifier.</li></ul> <p>Possible aussi pour un repreneur individuel souhaitant bénéficier d'une base solide (notoriété, structure et organisation) afin d'encadrer l'équipe et de développer de nouveaux secteurs ou produits.</p>