



Portail d'affaires

Site industriel avec bâtiments polyvalents

Annonce V45089 mise à jour le 15/11/2017

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	Site industriel
Localisation	Bas-Rhin

Description du site industriel à vendre

Sur une emprise foncière de 5,4 ha, le site développe 35 000 m² de surfaces bâties, réparties entre plusieurs usages (tissage, finition, laboratoires, administratif, formation, ...).

L'ancien secteur d'activité est le secteur du tissu/textile. Mais l'acquéreur pourra transformer le site à sa convenance.

Le site est équipé de 24 ponts roulants de capacités allant de 500 kg à 10 tonnes, il bénéficie de plusieurs ICPE (2321, 2560-2, 2662-1b, 2910 a2, ...).

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2015	2016	2017	2018
CA			6 000	
Marge brute				
EBE			1	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			55	

Indications concernant les éléments chiffrés

Le site est cédé sans activité et est situé à proximité immédiate de la gare de Sélestat.

Positionnement concurrence

Points forts

- Hauteur utile 7 mètres max.
- 24 ponts roulants.
- Emprise foncière importante.
- Polyvalence des bâtiments.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Fermeture du site dans le cadre d'un projet de réorganisation du groupe.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale
Complément	Recherche d'un projet industriel permettant de créer des emplois sur le site au bénéfice des salariés concernés par la projet de fermeture.