



Portail d'affaires

## Administrateur de biens : gérance et transaction (deux agences)

Annonce V46390 mise à jour le 25/09/2020

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Administrateur de biens :

1ère agence :

- 65% gérance,
- 35% transaction.

2ème agence :

- 87% gérance,
- 13% transaction.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA		440	320	
Marge brute				
EBE		-45	-70	
Rés. Exp.				
Rés. Net		6	4	
Salariés		6	5	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Le cédant souhaite vendre la totalité du portefeuille. Il s'agit de 2 entités vendues ensemble.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Très bon emplacement.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------