



Portail d'affaires

## Conception et installation de locaux en panneaux isolés

Annonce V47106 mise à jour le 30/08/2018

### Description générale

#### Désignation de l'actif

|              |              |
|--------------|--------------|
| Type d'actif | SAS          |
| Localisation | Centre       |
| Département  | Confidentiel |

#### Description du sas à vendre

L'entreprise est spécialisée dans la réalisation de locaux à partir de panneaux sandwich principalement pour 3 domaines :

- Agroalimentaire,
- Salle propre,
- Locaux coupe-feu.

### Eléments chiffrés

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Année de référence | 2017   |
| Fonds propres      | 820 k€ |
| Dettes financières | 80 k€  |
| Trésorerie nette   | 480 k€ |

| En k€/année | 2015 | 2016  | 2017  | 2018 |
|-------------|------|-------|-------|------|
| CA          |      | 5300  | 7 400 |      |
| Marge brute |      | 2 300 | 2 800 |      |
| EBE         |      | 300   | 400   |      |
| Rés. Exp.   |      | 250   | 350   |      |
| Rés. Net    |      | 200   | 250   |      |
| Salariés    |      | 23    | 25    |      |

## Indications concernant les éléments chiffrés

Périmètre de cession : 100% des titres de la société d'exploitation sur proposition de prix.

### Positionnement concurrence

#### Positionnement par rapport au marché

L'entreprise dispose d'un bureau d'études intégré lui permettant de répondre à des cahiers des charges très spécifiques. Elle est en capacité de répondre aux appels d'offres publics et privés.

#### Concurrence

La concurrence est composée d'une cinquantaine d'acteurs au niveau national très spécialisés.

#### Points forts

- Un marché de niche et en croissance.
- Un bureau d'études intégré avec des outils adaptés et récents.
- Un contexte réglementaire de plus en plus exigeant qui accélère la création ou le renouvellement des installations.

### Infos sur la cession

#### A propos de la cession de cette actif

|                              |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Raison principale de cession | Départ à la retraite                                                                                                                                                 |
| Complément                   | N'ayant pas de successeurs familiaux ni interne possible, l'actionnaire souhaite assurer la pérennité et le développement de l'entreprise par la cession à un tiers. |
| Prix de cession              | Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.                                                                                                             |

#### Profil d'acheteur recherché

|                                                                    |                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Profil recherché                                                   | Personne physique ou morale                                                              |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 350 k€                                                                                   |
| Complément                                                         | Pour les personnes physiques, une compétence dans le domaine du bâtiment est nécessaire. |