



Portail d'affaires

## Agences immobilières : Transaction

Annonce V47685 mise à jour le 15/06/2021

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Seine Saint-Denis

#### Description du sas à vendre

Agence immobilière située à proximité de Paris.

Excellent secteur dynamique et qualitatif.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2011
Fonds propres	245 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	100 k€

En k€/année	2009	2010	2011	2012
CA		325	325	
Marge brute		325		
EBE			245	
Rés. Exp.		11	11	
Rés. Net		13	13	
Salariés		3	3	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Équipe formée de 3 personnes.

Cession partielle du fonds de commerce.

## Positionnement concurrence

### Points forts

- Activité en multi métiers neuf et ancien.
- Nom porteur.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	10 k€
Complément	Agent immobilier ou un autre profil de type cadre en reconversion. Belle agence opérationnelle pour un développement d'activité.