



Portail d'affaires

Hôtel-Restaurant 2** (possibilité 3***)

Annonce V49334 mise à jour le 11/05/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	EURL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Marne

Résumé général de l'activité

Hôtel-Restaurant à Épernay, 2* (possibilité 3*), comprenant 48 chambres en bon état avec un parking privatif.

Un restaurant de 56 places + salle de 44 places privatisables + 46 places en terrasse.

Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	10 k€
Dettes financières	190 k€
Trésorerie nette	53 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA		1200	850	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		50	-95	
Rés. Net				
Salariés		12	12	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'entreprise est propriétaire de ses murs avec un terrain de 2500 m².

Appartement de fonction de 80 m², équipements restaurant en bon état, accueil-réception neuve.

Possibilité d'une villa de fonction à proximité en sus.

Positionnement concurrence

Points forts

- Réputation.
- Taux de remplissage.
- CA stable.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	2 110 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	450 k€