



Portail d'affaires

## Rénovation des bâtiments : gros œuvre, couverture, carrelage, électricité, plâtrerie, ...

Annonce V50989 mise à jour le 24/09/2020

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Nord-Pas-de-Calais
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Entreprise générale de bâtiment spécialisée dans la rénovation.

Différentes activités : couverture, carrelage, électricité, plâtrerie, menuiserie, plomberie, charpente et maçonnerie gros œuvre.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	570 k€
Dettes financières	30 k€
Trésorerie nette	450 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA	2900	2700	4 000	
Marge brute				
EBE	250	150	350	
Rés. Exp.				
Rés. Net	200	150	300	

En k€/année	2017	2018	2019	2020
Salariés	28	28	34	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Le cédant a lui-même repris la société il y a 7 ans.

Disposant d'une formation initiale et d'une expérience plutôt orientées vers la gestion, il s'est personnellement engagé plutôt dans l'organisation administrative de la société et le suivi de la gestion, laissant une grande partie des aspects techniques et commerciaux aux équipes en place.

Idées de développement à mettre en œuvre :

- Développer la construction de maisons neuves,
- Développer les travaux à destination de clients professionnels (au sein d'entreprises, ou d'usines par exemple),
- Développer les services (contrats d'entretien, ...),
- , ...

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Les clients sont à 40% de particuliers et à 60% de collectivités et entreprises (collèges et lycées, mairies, collectivités territoriales, commerces, ...).

Obtention des chantiers :

- Marché public : réponses à différents appels d'offres,
- Marché privé : réponses à des sollicitations d'architectes.

### Concurrence

Concurrence saine : toutes entreprises de bâtiment mais peu sont spécialisées en rénovation. Trois entreprises partiellement concurrentes dans un secteur de 30 km.

La société peut répondre à des marchés de plus de 1 M€ et ainsi se détacher des artisans et des plus petites entreprises.

### Points forts

- Les aspects techniques et commerciaux sont maîtrisés par les cadres de la société.
- Équipe qualifiée, polyvalente et professionnelle.
- Matériels et équipements de qualité et bien entretenus.
- Locaux qualitatifs.
- Nombreuses Certifications.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

## Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€