



Portail d'affaires

## Groupe de trois magasins haut de gamme

Annonce V51413 mise à jour le 22/11/2022

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

#### Description du sas à vendre

Le groupe décide de vendre ses trois magasins représentant tous les trois, une marque d'une notoriété internationale.

Expert dans son art et fort de son savoir-faire, la marque se renouvelle chaque saison au travers des collections, toujours à la pointe de la mode, du design.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			650	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			1	
Salariés			6	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Les magasins bénéficient chacun d'un emplacement premium de 40 m<sup>2</sup>, 45 m<sup>2</sup> et 150 m<sup>2</sup>.

Ils sont situés dans deux centres commerciaux et pour le troisième en centre ville, sur la place la plus commerçante et piétonne.

Le périmètre de cession peut être : le fonds de commerce ou que le droit au bail.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

La clientèle est principalement locale, touristique, CSP+.

### Points forts

- Trois emplacements premium.
- Personnel qualifié.
- Notoriété internationale de la marque vendue.
- Le produit est d'une très grande qualité.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	480 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Personne physique, ayant le goût du luxe, souhaitant bénéficier d'une antériorité historique et d'une image connue et reconnue.  Personne morale voulant se développer en ouvrant de nouvelles implantations premium.