



Portail d'affaires

## Centre de simulateur de vol

Annonce V51662 mise à jour le 28/10/2020

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SASU
Localisation	Ile-de-France
Département	Confidentiel

#### Description du sasu à vendre

Centre de simulateur de vol (avion de ligne et avion de chasse) à usage professionnel et de loisirs.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2018
Fonds propres	50 k€
Dettes financières	30 k€
Trésorerie nette	20 k€

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA	80	150	250	300
Marge brute	65	150	250	250
EBE				
Rés. Exp.	1	10	40	50
Rés. Net	0	5	30	35
Salariés	1	1	1	1

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Année N-2 : 6 mois d'exploitation.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Sous licence de marque : Leader dans le domaine de la simulation de vol.

Secteur Île-de-France - Sud.

### Concurrence

Très peu et non significative.

### Points forts

Centre bien installé dans le domaine professionnel et bien connu dans le domaine de loisirs.

Visibilité (centre commercial).

En progression constante.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	140 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	40 k€
Complément	Personne au profil commercial pour le développement et la gestion quotidienne (pas nécessaire d'être un pilote, des pilotes s'occupent des sessions de vol en auto-entrepreneur).