



Portail d'affaires

Construction de maisons individuelles

Annonce V52433 mise à jour le 20/01/2020

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Midi-Pyrénées
Département	Confidentiel

Description du sarl à vendre

Construction de maisons individuelles.

Volume moyen de 60 réalisations /an (en moyenne une vingtaine de chantiers en cours).

Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	175 k€
Trésorerie nette	700 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA		4000	3 800	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		150	150	
Rés. Net				
Salariés		10	10	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Segment "sur mesure haut de gamme" (projet personnalisé du client).

Concurrence

Marché concurrentiel.

Points forts

- Positionnement qualitatif, excellente renommée.
- Prescription et parrainage fréquents.
- Aide à la recherche foncière.
- Localisation offrant de réelles perspectives.
- Effectif stable de 10 personnes (dont commerciaux).
- Partenariat solide avec réseau de sous traitants (fidélité et sérieux).

Points faibles

Effet de taille.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---