



Portail d'affaires

Hôtel restaurant : deux fonds de commerce totalisant 91 chambres

Annonce V53701 mise à jour le 19/02/2021

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Moselle

Résumé général de l'activité

Hôtel restaurant : cession de 2 fonds de commerce totalisant 91 chambres, situés dans une zone très dynamique attirant aussi bien une clientèle d'affaires qu'une clientèle touristique et familiale, du fait de l'attractivité du secteur et de son accessibilité facile.

Chaque établissement bénéficie d'un espace restaurant dont l'un n'est accessible que pour les soirées étapes, report très facile de la clientèle du fait de la proximité des deux restaurants.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA			2 800	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			10	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les contrats de crédit-bail immobilier sont à reprendre pour les deux établissements, ce qui permettra à l'acquéreur de devenir propriétaire des murs à leur échéance.

Positionnement concurrence

Points forts

Équipe en place pour le fonctionnement des affaires.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Raison personnelle.
Prix de cession	1 650 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	660 k€