



Portail d'affaires

## Organisme de formation à destination des professionnels de l'immobilier

Annonce V54074 mise à jour le 28/09/2021

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Languedoc-Roussillon
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Un organisme de formation qui dispense des formations à destination des professionnels de l'immobilier.

Formation continue dans le domaine juridique du droit immobilier, du droit fiscal, du droit des assurances.

Société agréée pour les formations à destination des CHR.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Dettes financières	0 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA	134	283	534	750
Marge brute				
EBE	60	80	197	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			5	

## Indications concernant les éléments chiffrés

La progression attendue pour 2021 se situe entre 700 et 900 k€ de CA.

Cession partielle de 50% des actions.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Intervention sur tout le territoire avec de nombreux déplacements.

Prestation qualitative.

Son catalogue important et son sérieux permettent à l'entreprise d'accélérer son développement d'année en année et de s'ouvrir de nouveaux marchés comme certains marchés publics.

### Concurrence

Les concurrents spécialisés sur le secteur de la formation continue en immobilier s'étiolent au fil des ans, la concurrence venant aujourd'hui de quelques centres au niveau national et des syndicats réalisant de la formation.

### Points forts

- Équipe de formateurs salariés.
- Équipes commerciales présentes depuis le départ.
- Le catalogue spécifique.
- La clientèle est fidélisée avec un fort de taux de renouvellement annuel.
- Le CA est en progression constante.

### Points faibles

Déplacements +++.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Sortie d'un des deux associés pour changement d'activité.
Prix de cession	350 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

70 k€

