



Portail d'affaires

## Boulangerie-pâtisserie située sur un axe très passant

Annonce V54508 mise à jour le 14/01/2021

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Gironde

#### Description du sarl à vendre

Boulangerie-pâtisserie située sur un axe très passant avec 9 000 véhicules / jour.

Facilité d'accès avec un parking privatif.

L'affaire bénéficie également de la proximité d'une pharmacie.

Le chiffre d'affaires est réalisé intégralement en boutique.

Laboratoire pâtisserie bien séparé du fournil.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA	750	750	800	
Marge brute				
EBE	100	150	100	
Rés. Exp.	5	35	10	
Rés. Net	2	30	15	
Salariés			11	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Four visible du magasin.

Pas de logement sur place.

Affaire fermée deux après-midi par semaine.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Bel espace en boutique avec une petite zone de restauration.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Autre affaire.
Prix de cession	628 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------