



Portail d'affaires

Construction de logements collectifs pour le secteur privé

Annonce V54986 mise à jour le 28/05/2020

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Ile-de-France
Département	Confidentiel

Description du sarl à vendre

Construction de logements collectifs pour le secteur privé en Ile-de-France.

Réalisation entre 5 et 7 chantiers par an d'un montant unitaire de 1 à 5 M€.

Éléments chiffrés

Année de référence	2018
Fonds propres	960 k€
Dettes financières	109 k€
Trésorerie nette	1 000 k€

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA	9300	9100	12 200	
Marge brute				
EBE	250	- 100	-35	
Rés. Exp.				
Rés. Net	100	100	15	
Salariés		30	30	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Chantiers effectués avec une seule grue, projet de travailler avec deux grues.

Clientèle composée de promoteurs immobiliers et de filiales des Majors du BTP.

Points forts

- Croissance importante du chiffre d'affaires attendue sur 2019, au-delà de 12 m€.
- Bonne structuration des équipes avec la présence de plusieurs hommes clés.
- Entreprise bien structurée avec des hommes clés qui resteront après la cession.
- Belle clientèle.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€