



Portail d'affaires

Administration de biens & Transaction, proche Perpignan

Annonce V55636 mise à jour le 18/03/2020

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Pyrénées Orientales

Résumé général de l'activité

Vente du fonds de commerce d'une agence immobilière et administration de biens.

Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	99 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA	350	300	250	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net	80	50	35	
Salariés		3	3	

Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux 70m2, Vitrine 6 ml.

Bail 3-6-9 non exclusif.

Accompagnement du cédant sur 2 mois.

Honoraires : 27.600 € TTC à la charge du repreneur.

Positionnement concurrence

Points forts

- Forte réputation.
- Portefeuille de gestion à l'année de 160 lots.
- Locaux en très bon état.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	340 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	80 k€