



Portail d'affaires

Travaux de couverture, pose de fenêtres, isolation, ...

Annonce V56094 mise à jour le 13/03/2021

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Picardie
Département	Confidentiel

Description du sas à vendre

Société de couverture principalement, mais aussi pose de fenêtres de toit (velux), charpente, isolation par l'extérieur en toiture et mur, démoussage, gouttière alu, ...

Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	155 k€
Dettes financières	93 k€
Trésorerie nette	92 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA		1700	1 500	
Marge brute		800	850	
EBE		75	150	
Rés. Exp.		25	100	
Rés. Net		30	75	
Salariés		12	11	

Indications concernant les éléments chiffrés

La société a fait des choix sur les années précédentes en faisant des marchés publics ce qui a affaibli sa rentabilité. Elle est donc vite revenue sur une clientèle de particuliers, architectes, et syndic de copropriété ce qui rend les chantiers beaucoup plus rentables en faisant moins de CA.

Votre rémunération au minimum 4500€ pouvant aller jusqu'à 7000€ si vous le souhaitez.

Votre métier sera de faire les rdv clients, les devis, gestion du personnel et chantiers.

Vous pourrez avoir du temps libre avec une bonne organisation que le cédant pourrait vous confier.

Bâtiment de 1000 m² propre et rangé, ordonné avec beaux bureaux récents 55M², accueil pour les clients (à louer 1600 € / mois ou achat possible).

5 véhicules récents (L3H2, kangoo, benne), manitou 18 ml avec nacelle sous garantie de 2016, chariot élévateur pour atelier, rack de rangement pour stockage, remorque fermée avec profileuse goutt. alu, remorque tribenne, remorques échafaudage, environ 2000 m² d'échafaudage propre et entretenu.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Particuliers, agriculteurs, architectes, syndic de copropriété et collectivités.

Concurrence

Société à image de marque reconnue.

Sur les demandes de devis, il n'existe en général que 2 voire 3 acteurs, et l'entreprise est la seule avec des clients fidèles, ce qui donne une validation des devis à quasiment 40 % ce qui est très bien pour le secteur d'activité.

Points forts

- Notoriété et rentabilité.
- 4 équipes (10 salariés dont 2 apprentis) et une secrétaire.
- Site web performant pour le secteur avec avis clients, très professionnel, rassurant pour la futur clientèle.
- Réseaux sociaux (Facebook).
- Acteur principal sur le secteur.
- Contrats annuels d'entretien des toitures en cours de développement.
- Une très belle activité bien gérée depuis sa création et qui a encore du potentiel devant elle.
- Une secrétaire comptable entièrement autonome (gestion des heures, commandes chantiers, factures, standard téléphonique et secrétariat comptable).
- Des salariés qui aiment leur métier ; ce qui est très important pour rendre des chantiers propres et avoir une belle renommée ce qui est le cas de la société.
- Une clientèle fidèle (agriculteurs, professionnels de l'immobilier, et particuliers ayant plusieurs biens).
- Carnet de commandes de 4 mois environ continuels depuis plusieurs années.
- Demandes récurrentes grâce à la notoriété et le site web de l'entreprise.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Changement de région.
Prix de cession	350 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	60 k€