



Portail d'affaires

Hôtel-restaurant 3 étoiles, indépendant sans enseigne

Annonce V56980 mise à jour le 24/08/2021

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Rhône

Résumé général de l'activité

Hôtellerie / restauration.

Capacité en hébergement > 60 chambres.

Capacité en restauration > 150 couverts.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA			2 400	
Marge brute				
EBE			300	
Rés. Exp.			150	
Rés. Net			100	
Salariés			20	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBITDAR (EBE avant prise en compte des loyers) = env. 700 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle d'affaires récurrente pour 70% du CA.

Hôtel indépendant sans enseigne.

Points forts

- Emplacement stratégique en périphérie de Lyon.
- Bâtiment de conception récente (hautes performances énergétiques).
- Chambres bénéficiant de grandes surfaces.
- Agencement idéal des espaces.
- Très bon niveau d'investissement en équipements (literie, écrans, cuisine, ...).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne morale
------------------	-----------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier 2 000 k€