



Portail d'affaires

Rénovation et construction de piscines

Annonce V57515 mise à jour le 14/01/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Isère

Description du sas à vendre

Rénovation et construction de piscines.

Pose de PVC en sous-traitance pour les professionnels (contrats).

Négoce de produits et matériels (magasin de vente).

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	210 k€
Dettes financières	100 k€
Trésorerie nette	300 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	700	800	1 140	1 250
Marge brute	400	400	500	
EBE	75	45	130	
Rés. Exp.	60	30	115	
Rés. Net	50	25	70	
Salariés	6	6	6	

Indications concernant les éléments chiffrés

Entreprise saine, aucune dette (sauf un prêt PGE de 100K€ qui n'est pas intégré dans le calcul de la trésorerie excédentaire). La trésorerie actuelle y compris le PGE est d'environ 300 k€.

Trésorerie importante, stock de PVC important pour éviter les problèmes actuels de pénurie de matières premières.

Fort potentiel de développement.

Valorisation de l'activité au 28.02.21.

Le résultat de l'exercice en cours à la date de la cession sera à répartir entre l'acquéreur et le vendeur (négociation possible).

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Entreprise reconnue sur le secteur.

Potentiel de développement important :

- particuliers (Secteur résidentiel).
- Sous-traitance pour les professionnels (paysagiste, piscinier, ...).
- Collectivités publiques (demande croissante).

Concurrence

Pour l'activité de rénovation ou de construction, peu de concurrence sur le secteur car les clients sont assez captifs (magasin, bouche à oreille, ...).

Activité de pose de PVC pour les professionnels, forte demande dans le secteur, peu de concurrence.

Points forts

Excellente trésorerie qui participera à la reprise de l'activité.

Stock de PVC volontairement important: pas de soucis de rupture d'approvisionnement.

Personnel compétent formé et impliqué.

Reconnaissance par les professionnels de la compétence de l'entreprise en pose de PVC.

Relation historique et de confiance avec la clientèle.

Entreprise reconnue pour des implantations de piscines paysagées.

Bonne rentabilité et excellente trésorerie.

Points faibles

La structure est potentiellement à renforcer pour répondre à la forte demande.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession

Changement d'activité du dirigeant

Prix de cession

Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	<p>Cette structure peut intéresser un professionnel du secteur ou d'une activité annexe (paysagiste, ...).</p> <p>Affaire idéale également pour une croissance externe et une implantation sur le secteur.</p> <p>Elle peut également intéresser un franchiseur qui veut s'implanter sur le secteur.</p> <p>Rapprochement possible entre un acquéreur individuel et une franchise.</p>