



Portail d'affaires

## Hotel\*\*\* de 41 chambres

Annonce V57742 mise à jour le 29/03/2021

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Localisation du siège	Paris

#### Résumé général de l'activité

Hôtel\*\*\* de 41 chambres, situé à 400 mètres du musée du Louvre.

Surface de 1200 m<sup>2</sup> environ.

Possibilité de passer en 4 étoiles après travaux.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	1970	1971	1972	1973
CA	1800	2000	1 900	
Marge brute				
EBE			800	
Rés. Exp.			500	
Rés. Net			200	
Salariés			5	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Vente murs et fonds (Honoraires 2 % compris).

## Positionnement concurrence

### Points forts

Emplacement.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	24 000 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	15 000 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	15 000 k€