



Portail d'affaires

## Travaux publics : terrassement, assainissement, aménagements extérieurs et VRD

Annonce V58581 mise à jour le 17/05/2021

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Var

#### Description du sas à vendre

Entreprise de travaux publics, spécialisée dans les travaux de terrassement, assainissement, aménagements extérieurs et VRD.

La société a développé un savoir-faire tout particulier dans le domaine des canalisations et conduites de fluide.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	1 255 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	1 140 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA	4600	5100	4 800	
Marge brute	2 600	3 000	3 000	
EBE			500	
Rés. Exp.	150	300	300	
Rés. Net	150	250	250	
Salariés			31	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Cession des droits sociaux.

L'EBE donné pour l'année N représente l'EBE moyen pondéré sur les 3 dernières années.

La cession de l'entreprise imposera un déménagement de l'entreprise, bureaux et matériel.

Le cédant dispose d'un terrain qu'il serait également possible d'acheter pour construire les futurs locaux et qui conviendrait parfaitement à l'activité.

L'immobilier est donc facultatif mais permettrait au repreneur de faire parallèlement une opération patrimoniale.

Le terrain sur lequel est installé le concasseur resterait en location et bénéficierait d'un bail neuf.

Équipes en place.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'entreprise travaille à 60 % sur un marché à bons de commande (marchés signés jusqu'en 2024), 25 % pour des professionnels et 15 % pour les particuliers.

La clientèle est composée de collectivités publiques, de professionnels et particuliers.

### Concurrence

Locale.

### Points forts

Entreprise active depuis près de 40 ans.

Les équipes sont expérimentées, le savoir-faire est connu et reconnu.

L'entreprise veille à la qualité de ses prestations et à la satisfaction du client final.

Le carnet de commandes offre une bonne visibilité sur les trois prochaines années.

Les équipes stables et expérimentées sont autonomes.

L'entreprise dispose de son propre concasseur.

Affaire saine, très rentable qui offre de très belles perspectives de développement.

Disponibilité.

Parc de matériel.

### Points faibles

Manque une personne en « middle management » même si les équipes sont très autonomes (intégrée dans les coûts au niveau des retraitements négatifs).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession

Départ à la retraite

Prix de cession

2 280 k€

## Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	600 k€
Complément	<p>Affaire destinée à une personne physique connaissant le secteur, au potentiel de gestionnaire ou personne morale souhaitant étendre ses implantations, faire de la croissance externe ou diversifier ses activités.</p> <p>Accompagnement du repreneur assuré (peut s'envisager sur une période assez longue).</p>