



Portail d'affaires

Aquaculture : étangs à poissons

Annonce V58632 mise à jour le 26/05/2021

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Indifférent
Localisation du siège	Europe de l'Est

Résumé général de l'activité

Entreprise aquacole non opérationnelle constituée de terres louées de 4,9 hectares contenant 3 étangs.

Les étangs en vente sont les 3 plus proches de la mer.

Les licences permettent actuellement la production de 120 tonnes de poisson, avec la possibilité de s'étendre à 240 tonnes avec l'ajout d'installations d'oxygène liquide.

Les étangs piscicoles sont directement reliés à la mer, ce qui permet aux poissons de se nourrir en plein air, produisant ainsi un stock d'excellente qualité.

Les étangs sont également reliés à une source d'eau chaude, qui stabilise les températures par temps chaud et froid, permettant la pisciculture toute l'année.

Les licences, les études environnementales et les contrats fonciers sont actuellement actifs et l'entreprise est donc facilement transférable.

En plus

La société travaille à l'**export**

Éléments chiffrés

Année de référence	2015
Fonds propres	250 k€
Dettes financières	105 k€
Trésorerie nette	20 k€

En k€/année	2013	2014	2015	2016
CA			1 000	
Marge brute				
EBE			0	
Rés. Exp.			300	
Rés. Net			250	
Salariés			4	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'entreprise reçoit des subventions du gouvernement allant de 40 à 60% selon l'équipement.

Le terrain appartient à la commune. C'est une excellente opportunité avec un loyer annuel d'env. 7 000 euros et des baux valables jusqu'en 2050.

Le propriétaire peut facilement renouveler le bail à un prix modique.

Dans le passé, le dirigeant a élevé du bar, de la dorade, de la dorade à museau aigu et de la dorade blanche.

Les actifs physiques comprennent une dépendance (432 m²), qui doit être déplacée en raison de problème de licence. Cependant, le nouveau propriétaire y aura accès au fur et à mesure de son installation, et l'installation elle-même pourra être déplacée dans une autre zone disponible, qui va avec les étangs à poissons.

Positionnement concurrence

Points forts

L'entreprise produit du poisson de meilleur qualité grâce à leur système d'alimentation en plein air, ce qui permet d'augmenter leur prix.

Les installations sont sécurisées contre les intempéries en raison de la nature terrestre des étangs.

Les poissons peuvent être nourris toute l'année car les étangs sont reliés à une source d'eau chaude (23° C).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	L'entreprise a été créée par les propriétaires précédents dans les années 90. Le propriétaire actuel a acheté les étangs à poissons il y a plus de 5 ans dans le but de les revendre.
Prix de cession	360 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

355 k€