



Portail d'affaires

## Agence immobilière

Annonce V58733 mise à jour le 26/07/2021

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Savoie

#### Description du sas à vendre

Agence immobilière avec plus de 30 ans d'historique sur un emplacement de 1er rang dans une ville en fort développement.

L'agence est équipée avec la possibilité de mettre 4 postes et est complètement opérationnelle (logiciel, partenariats, ...).

### Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	245 k€
Dettes financières	0 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA			200	
Marge brute				
EBE			15	
Rés. Exp.			10	
Rés. Net			10	
Salariés			1	

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Emplacement de 1er rang.

### Points forts

- Excellente réputation.
- Portefeuille de clients réguliers.
- Activité récurrente, sans salarié, de 20 à 25 ventes par an.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Possibilité d'accompagner pour une passation en douceur.
Prix de cession	110 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------