



Portail d'affaires

## Hôtel-restaurant 3 étoiles

Annonce V58784 mise à jour le 06/03/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Haute-Savoie

#### Résumé général de l'activité

Hôtel-restaurant 3 étoiles en emplacement de qualité sur un axe très passant.

Très forte visibilité.

Grand parking.

Affaire sur plus de 4500 m<sup>2</sup> de terrain avec possibilité d'agrandissement des locaux.

Les exercices 2020 et 2021 ont été impactés par la crise sanitaire.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA			1 100	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			9	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Vente des murs indissociable de la vente du fonds de commerce.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Emplacement de premier ordre.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Convenance personnelle.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier est compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	700 k€
Complément	Affaire idéale pour un couple de professionnels.