

Hôtel bureau 4 étoiles d'une cinquantaine de chambres

Annonce V59635 mise à jour le 03/03/2022

Description générale

Désignation de l'actif

| | |
|--------------|-----------------|
| Type d'actif | SAS |
| Localisation | Alpes Maritimes |

Description du sas à vendre

Hôtel 4 étoiles sur la Côte d'azur, idéalement implanté à 5 minutes des plages, du centre de ville.

Cet établissement propose plus d'une cinquantaine de chambres spacieuses.

Insonorisées et climatisées, les chambres et suites sont équipées d'une télévision satellite à écran plat, d'un coffre-fort et d'un sèche-cheveux.

Un accès Internet haut-débit gratuit est disponible dans chaque chambre et suite ainsi que dans tout l'hôtel.

Une piscine + une salle de sport.

Éléments chiffrés

| | |
|--------------------|------|
| Année de référence | 2019 |
| Dettes financières | 0 k€ |

| En k€/année | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------------|------|------|-------|------|
| CA | 1800 | 1950 | 2 000 | |
| Marge brute | | | 0 | |
| EBE | | | 220 | |
| Rés. Exp. | | | 20 | |
| Rés. Net | | | 20 | |
| Salariés | | | 10 | |

Positionnement concurrence

Points forts

Opportunité de reprise.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Raison principale de cession | Départ à la retraite |
| Prix de cession | 15 500 k€ |

Profil d'acheteur recherché

| | |
|------------------|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale ou fonds d'investissement |
|------------------|---|