



Portail d'affaires

## Agence immobilière - gestion locative et transaction

Annonce V59663 mise à jour le 05/02/2022

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Haute Loire

#### Description du sarl à vendre

Agence immobilière, leader sur des petits villages en Ardèche et Haute-Loire.

Gestion : 8 % du CA.

Location : 3 % du CA.

Transaction : 89 % du CA.

220 lots sous gestion.

5 salariés et 5 agents-Co.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	255 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA			650	
Marge brute				
EBE			85	
Rés. Exp.			80	
Rés. Net			60	

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Salariés			8	

## Positionnement concurrence

### Concurrence

Faible concurrence en gestion.

### Points forts

Position de leader sur de nombreuses villes.

Équipe soudée et bien formée.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	300 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------