



Portail d'affaires

Travaux de bâtiment et de génie civil

Annonce V59752 mise à jour le 11/06/2021

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Var

Description du sas à vendre

Société de BTP et génie civil spécialisée dans la rénovation et la construction de bâtiments privés et publics à forte valeur ajoutée, existant depuis plus de 50 ans.

L'entreprise se distingue par un savoir-faire unique dans la réalisation de projets techniques à forte valeur ajoutée et pour l'esthétisme de ses réalisations.

Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	1 555 k€
Dettes financières	735 k€
Trésorerie nette	1 970 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA			6 000	
Marge brute				
EBE			900	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			18	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBE retraité 2020 : 440 k€ / EBE retraité 2019 : 900 k€.

Capitaux propres cédés : 1 556 k€.

Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

L'entreprise est installée sur un terrain de 2 290 m², comprenant un bâtiment de 1 200 m².

Les murs pourront également être cédés.

Compte tenu de l'année 2020 exceptionnelle, nous considérerons l'année 2019 comme étant l'année de référence.

Important : le cédant vend 100% des titres aux honoraires inclus, sur la base de capitaux propres au jour de la cession s'élevant à 1 556 000 €.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Position dominante.

Concurrence

Faible, savoir-faire unique.

Points forts

Matériel en excellent état de fonctionnement.

Faible turnover.

Savoir-faire technique des équipes.

Un organigramme structuré de 18 collaborateurs.

Notoriété locale et régionale.

La société dispose de tout le matériel nécessaire à son exploitation en parfait état de marche.

Il n'y aura donc aucun investissement à faire à la reprise.

Points faibles

Pas de politique commerciale.

Pas de site web.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	4 220 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 000 k€
Complément	Une personne physique ou morale issue du BTP, souhaitant acquérir un savoir-faire et/ou une position dominante régionale sur un secteur porteur est fortement conseillé.