



Portail d'affaires

Rénovation : construction, gros œuvre et second œuvre

Annonce V60341 mise à jour le 24/04/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Alsace
Département	Confidentiel

Description du sarl à vendre

La société est un acteur spécialisé dans la rénovation, le gros œuvre et la construction de bâtiments.

Elle réalise tous les travaux liés au métier du bâtiment : gros œuvre, maçonnerie, crépissage, béton, coffrage, isolation, terrassement, pavage, ...

L'expertise de l'entreprise est reconnue pour la réalisation des projets complexes et les solutions qu'elle apporte aux clients sont appréciées tant dans le neuf, l'ancien, les bâtiments classés et ouvrages d'art.

L'entreprise est en mesure d'assurer un chantier du gros œuvre mais aussi en mise hors d'eau, hors d'air ou toute ou partie du second œuvre.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	410 k€
Dettes financières	115 k€
Trésorerie nette	245 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			2 000	
Marge brute			1 400	
EBE			80	

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Rés. Exp.			60	
Rés. Net			50	
Salariés			26	

Indications concernant les éléments chiffrés

2022/2023 :

+/- 2 M€ avec une bonne marge et de résultat.

L'entreprise se situe dans une zone artisanale proche d'une grande agglomération où elle est locataire des locaux d'exploitation (SCI Familiale) d'une superficie de +/- 800 m².

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La clientèle est composée de PME-PMI, d'administrations, de collectivités locales et de particuliers, ...

L'entreprise bénéficie d'une excellente notoriété auprès de la clientèle et d'une image de référant auprès de la profession notamment grâce à l'implication du dirigeant auprès de la Fédération Française du Bâtiment.

Concurrence

L'entreprise se situe dans le top 10 des sociétés du bâtiment du secteur.

Points forts

- Acteur reconnu dans le métier.
- Grande réactivité aux besoins des clients.
- Capacité à trouver des solutions reconnues.
- Compétence et savoir-faire avérés.
- Qualité des produits.
- Maîtrise de la fabrication.
- Turn-over faible.
- Prix de cession raisonnable.
- Entreprise structurée avec un encadrement sur place.

Points faibles

- Sensibilité à la conjoncture.
- Dépendance du secteur du bâtiment.
- Dépendance client/grands donneurs d'ordres.
- Pas de site internet.
- Pas de plaquette société.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€