Portail d'affaires

# Paysagiste et vente de piscines en coque polyester

**Annonce V60405 mise à jour le 14/12/2021**

## Description générale

### Désignation de l'actif

| | |
|---|---|
| Type d'actif | SARL |
| Localisation | Lot |

### Description du sarl à vendre

Entreprise de paysagiste et vente de piscines en coque polyester.

La partie paysagiste comporte une palette de nombreuses activités : arrosage, débroussaillage, terrassement, assainissement, création de bassin, ...

Fort de son emplacement avec une excellente visibilité, le cédant a pu développer une activité de vente de piscines à forte valeur ajoutée pouvant être développée à souhait.

## Eléments chiffrés

| | |
|---|---|
| Année de référence | 2019 |
| Fonds propres | 135 k€ |
| Dettes financières | 25 k€ |
| Trésorerie nette | 80 k€ |

| En k€/année | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|---|---|---|---|---|
| CA | | 240 | 215 | 160 |
| Marge brute | | 140 | 145 | 120 |
| EBE | | | 55 | |
| Rés. Exp. | | | | |
| Rés. Net | | 7 | 9 | 2 |

| En k€/année | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|---|---|---|---|---|
| Salariés | | 2 | 2 | 2 |

## Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE retenu a été retraité. C'est celui de l'année 2019 car non impacté par le COVID.

Valeur du matériel : 120 k€.

Prix de vente du fonds de commerce 203,5 k€ (honoraires inclus).

# Positionnement concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Bien implantée sur sa région, l'entreprise touche une clientèle d'habitués de particuliers et d'administrations, tous répertoriés dans un fichier clients.

Cette affaire pérenne dispose de l'ensemble du matériel et d'outillage nécessaires à l'activité d'une valeur d'environ 120 k€.

## Concurrence

Concurrence locale.

## Points forts

Potentiel de développement et pluriactivité.

Matériel complet d'une valeur de 120 k€ environ.

## Points faibles

Pas de salarié, donc dépendant du cédant.

# Infos sur la cession

## A propos de la cession de cette actif

| | |
|---|---|
| Raison principale de cession | Départ à la retraite |
| Prix de cession | 204 k€ |

## Profil d'acheteur recherché

| | |
|---|---|
| Profil recherché | Personne physique ou morale |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 80 k€ |