



Portail d'affaires

## Gardiennage, télésurveillance, vente et installation de systèmes d'alarme

Annonce V60698 mise à jour le 24/01/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Meurthe et Moselle

#### Résumé général de l'activité

Gardiennage 24H/24 – 7J/7 (chantiers, commerces, immeubles, collectivités).

Télésurveillance avec PC.

Vente et installation de systèmes d'alarme.

Sécurité privée.

Protection humaine.

Agents de protection.

120 contrats de télésurveillance représentant 20% du CA.

Réalisation d'audits.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	100 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	90 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA			1 000	1 100

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			40	- 100
Rés. Net			40	- 150
Salariés			22	22

### Indications concernant les éléments chiffrés

Année 2000 : construction de locaux en zone industrielle Nord de Nancy.

Surface terrain 1 400 m<sup>2</sup> clôturé – immeuble sur 3 niveaux de 900 m<sup>2</sup> au total (construction très moderne).

22 salariés en C.D.I.

3 véhicules de sociétés.

26 000 heures de gardiennage au travers 7 clients.

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur.

Dans le prix de cession est compris le bâtiment pour une valeur de 950 000€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Acteur honorablement connu dans la région.

En matière de gardiennage, la société intervient majoritairement dans les départements 88 et 54.

### Concurrence

Peu d'impact.

### Points forts

Clientèle fidèle depuis de très nombreuses années.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 350 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	950 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

300 k€