



Portail d'affaires

Courtage en prêts immobiliers

Annonce V60796 mise à jour le 20/12/2021

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Hauts de Seine

Description du sas à vendre

Activité de courtage en prêts immobiliers de particuliers et professionnels.

Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	100 k€
Dettes financières	200 k€
Trésorerie nette	160 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA	1200	850	800	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net	130	55	50	
Salariés			5	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Franchise leader sur son marché.

Excellent secteur porteur.

Gros fichiers clients.

Concurrence

Trois concurrents.

Points forts

Conventions bancaires.

Mandataires indépendants.

Récurrent en assurance.

Emplacement de 1er ordre.

Points faibles

Difficulté de recrutement.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	450 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	70 k€
Complément	Profil commercial, appétence pour l'immobilier.