



Portail d'affaires

Travaux de second oeuvre : maçonnerie courante, plâtrerie, isolation et peinture

Annonce V61087 mise à jour le 23/11/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Seine et Marne

Description du sarl à vendre

Entreprise, créée en 2010, spécialisée dans les travaux du bâtiment, maçonnerie courante, plâtrerie, isolation, peinture intérieure et extérieure, pose de menuiserie ; en général tout corps d'état.

Zone d'activité : Toute la France (35% sur Ile-de-France).

Siège social délocalisable.

Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	200 k€
Dettes financières	150 k€
Trésorerie nette	200 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA		1700	1 100	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		80	20	
Rés. Net		60	15	
Salariés		17	17	

Indications concernant les éléments chiffrés

Intervient pour une clientèle de promoteur comme Kaufman et Broad – Nexity.

Clientèle - supermarché : réseau Franprix, Biocoop, Hyper Cacher.

16 salariés + le couple dirigeant (tous en CDI).

7 véhicules.

Carnet de commandes chargé sur une année.

CA 2019 : 1 720 000 €.

CA 2020 : 1 072 000 €.

Baisse du CA dû à la crise sanitaire – 2021 : Forte croissance.

Capitaux propres : 181 000 €.

Résultat d'exploitation : 2019 de 20 000 € / 2020 de 80 000 €.

Valeur des parts sociales : 461 000 €.

Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier détaillé transmis (23 pages) après signature d'une lettre d'engagement et de confidentialité.

Positionnement concurrence

Concurrence

Forte dans ce domaine.

Points forts

- Reconnu pour la qualité du travail fourni.
- Important carnet de commandes à + ou - un an.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Cession : Changement professionnel.
Prix de cession	461 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€