



Portail d'affaires

## Résidence de services seniors

Annonce V61148 mise à jour le 15/10/2021

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Gironde

#### Résumé général de l'activité

Résidence de services seniors.

77 studios d'environ 25 m2 et 4 t1bis.

Localisation : La Brède - 33650.

Effectif : 15 salariés dont 12 en CDI.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	-1 000 k€
Dettes financières	60 k€
Trésorerie nette	25 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA			1 100	
Marge brute				
EBE			-40	
Rés. Exp.			- 350	
Rés. Net			- 400	

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Salariés			18	

## Positionnement concurrence

### Points forts

- Le service d'aide aux personnes âgées est un secteur porteur puisque le vieillissement de la population ne cesse de s'accélérer.
- La reprise de la société entrainera la transmission des baux commerciaux et de l'agrément de restauration délivré par le département.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Société en difficulté
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---