



Portail d'affaires

Travaux de second oeuvre : Chauffage, sanitaire, électricité

Annonce V61246 mise à jour le 27/06/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Ardennes

Description du sarl à vendre

Société créée en 1994.

Activité : Chauffage, sanitaire, électricité.

Zone de chalandise importante (donneur d'ordre national récurrent).

Locaux modernes et fonctionnels - un nouveau bail commercial sera établi.

Bureaux de 200 m² - atelier 600 m².

Flotte de véhicules Ford Transit récents.

Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	650 k€
Dettes financières	250 k€
Trésorerie nette	350 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA		1700	1 400	2 000
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			-5	150

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Rés. Net			1	100
Salariés			10	10

Indications concernant les éléments chiffrés

2020 baisse dû à crise sanitaire.

2021 prévision idem à 2019.

Salaire et avantages importants du couple dirigeant + ou - 200 k€.

Chiffre d'affaires 2021 : 2 032 054€

Importante marge - capitaux propres de 726 000 € dont 485 000 € de trésorerie.

Pas de P.G.E.

Valeur des parts sociales : 1 400 000 €.

Carte de commandes chargé à 6 mois.

10 salariés dont le couple dirigeant (moyenne d'âge 35 ans).

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur.

Dossier détaillé transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Dans une niche par rapport à un client.

Clientèle professionnelle et particulier pour 20%.

Concurrence

Pas d'emprise

Points forts

- Personnel jeune et qualifié.
- Carnet de commandes assuré.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 100 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

300 k€