

## Construction résidentielle

Announce V61326 mise à jour le 13/06/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Luxembourg

#### Description du sarl à vendre

Entreprise active dans le domaine de la construction résidentielle, sur l'ensemble du territoire du Grand-Duché de Luxembourg.

Sa gamme de services s'applique à des projets de construction de maisons unifamiliales, mais aussi à des projets plus vastes de complexes résidentiels.

### Eléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	1 200 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	1 080 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA	9400	13800	18 400	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net	300	280	290	
Salariés			60	

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Marchés français et belges à développer.

#### Points forts

- Société en croissance dans un marché en expansion.
- Diversification des compétences internes.
- Importance des valeurs disponibles.
- Société non endettée.
- Pas d'investissement majeur à prévoir.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession

Changement d'activité du dirigeant

Prix de cession

Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale ou fonds d'investissement