



Portail d'affaires

Second oeuvre et mise en sécurité incendie TCE

Annonce V61474 mise à jour le 12/04/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SA
Localisation	Bouches du Rhône

Description du sa à vendre

Sociétés spécialisées sur des chantiers de :

- Rénovation dans le second-œuvre.
- Mise en sécurité incendie (désenfumage tous corps d'état).

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	900 k€
Dettes financières	200 k€
Trésorerie nette	200 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	5400	4600	3 100	4 850
Marge brute	1 500	1 300	500	1 500
EBE	450	250	200	450
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	22	20	18	20

Indications concernant les éléments chiffrés

- Forts impacts de la crise COVID en 2020 (arrêt d'activité pendant près de 3 mois). L'année 2021 a permis de retrouver une vitesse de croisière en termes de performances normatives.
- L'immobilier, qui appartient aux 2 dirigeants via une SCI, peut-être inclus à la vente.
- Accompagnement possible par 1 des 2 cédants (modalités à déterminer).

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

- Marché de niche pour la sécurité incendie.
- Concernant le second œuvre, il s'agit uniquement de rénovations pour des acteurs majeurs du domaine des EPHAD, de la grande distribution, de l'immobilier et d'industriels.
- Chantiers en régions Sud et AURA.

Concurrence

- Faible.

Points forts

- La crise COVID a permis de tester la solidité financière de l'entreprise.
- Contrats cadres générant une récurrence de CA (environ 60% de CA annuel).
- Carnet de commandes déjà rempli pour 2022 (>5 M€) et pour partie en 2023.

Points faibles

- Les pertes 2020 liées au COVID (uniquement S1 car le S2 était de nouveau rentable) ont impacté significativement les capitaux propres.
- BFR d'environ 1 m€.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 500 k€