



Portail d'affaires

## Second-œuvre du bâtiment : placoplâtre, isolation, peinture, menuiserie, chauffage, sanitaire, ...

Annonce V61681 mise à jour le 03/01/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Rhône

#### Description du sarl à vendre

Entreprise spécialisée dans les travaux de second-œuvre du bâtiment : placoplâtre, isolation, peinture, menuiserie, chauffage, sanitaire et électricité.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	295 k€
Dettes financières	280 k€
Trésorerie nette	240 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	1860	1840	1 600	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.	100	75	100	
Rés. Net	80	60	75	
Salariés	9	9	9	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Deux dirigeants se rémunèrent + véhicule, portable ...

Locaux d'une surface de 130 m<sup>2</sup> situés en zone industrielle.

Stockage – bureaux – parking privatif.

9 salariés dont 6 ouvriers – 1 secrétaire – deux dirigeants.

La société fait appel à du personnel intérim ou de la sous-traitance.

4 véhicules utilitaires (moyenne km 70 000).

Carnet de commandes chargé à 6 mois.

C.A. 2019 : 1 856 000€ - C.A. 2020 : 1 837 000€.

Capitaux propres : 250 000€

Valeur souhaitée des parts sociales.

Les cédants sont disposés à accompagner le repreneur.

Dossier détaillé (25 pages) transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Marché de niche par rapport à la clientèle.

Les lots techniques sont sous-traités.

La société intervient sur une zone de 100 km aux alentours de Lyon.

Très belle clientèle de renom : laboratoires médicaux, banques, entreprises publiques et groupes industriels.

### Concurrence

Néant.

### Points forts

Notoriété.

Important relationnel.

Qualité du travail.

Respect des délais.

Agrément Qualibat.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession

Départ à la retraite

Complément

Retraite des deux dirigeants.

Prix de cession	700 k€
-----------------	--------

## Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€
Complément	Société similaire cherchant une croissance externe. Un salarié voulant se mettre à son compte.