



Portail d'affaires

Couverture, isolation et étanchéité de maisons et logements collectifs

Annonce V61728 mise à jour le 02/12/2021

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Bourgogne
Département	Confidentiel

Description du sarl à vendre

Cette entreprise de bâtiment est spécialiste de la charpente, couverture, étanchéité et isolation thermique, solidement implantée sur une zone allant de la région parisienne jusqu'au Grand Est en passant par la Bourgogne.

Les 2 segments couverture - isolation (50/50 environ en moyenne) génèrent de fortes synergies commerciales entre eux. Les chantiers en isolation sont vecteurs de chantiers en couverture.

Son spectre d'intervention est assez large. Il touche aussi bien des maisons que des logements collectifs, des entrepôts ou bâtiments industriels, ... En couverture, elle travaille aussi bien les tuiles, que les ardoises, le zinc, le plomb, le ravalement, l'étanchéité des terrasses et toits, ... En isolation, la société a réussi à isoler jusqu'à 3.500 logements l'an.

La société travaille avec une clientèle diversifiée constituée de particuliers et de professionnels de renom tels que des promoteurs nationaux, des syndic de copropriétés, des bailleurs sociaux, des collectivités locales, ...

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA			5 500	
Marge brute				
EBE			450	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Salariés			30	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBE retraité avec des rémunérations dirigeant "normatives".

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Entreprise solidement implantée et reconnue, en plein essor dans un secteur en forte croissance touchant à la rénovation énergétique, grâce aux évolutions des réglementations énergétiques et thermiques, sachant qu'environ 70% du parc immobilier français a été construit avant l'existence de toute réglementation.

Points forts

- Expertise reconnue et qualité des réalisations.
- Entreprise structurée, certifiée Qualibat et RGE, proposant des produits qualifiés ACERMI et collectant des primes CEE (certificat d'économie d'énergie).
- Recours à un process rigoureux et efficace de commercialisation et de production des travaux, séquencé en étapes : prise de contact et prospection via son site internet, pré-visites, engagements et signature de bons de commandes, mises en œuvre des travaux, contrôle qualité et livraisons.
- Solides moyens commerciaux : notoriété, solide référentiel clients, site internet, utilisation de fichiers marketing clients et de leads internet, ...
- Clientèle diversifiée alliant des particuliers et des professionnels récurrents et fidèles de bonne signature passant une commande régulièrement (comme Century21 et autres).
- Organisation humaine structurée et performante, rassemblant une équipe complète avec des administratifs dédiés à la planification et au suivi des chantiers, des agents de pré-visite, des chefs de chantiers, 14 techniciens isolation et 10 couvreurs.
- Demande forte et carnet de commandes bien garni.
- Entreprise rentable générant une rémunération de dirigeant conséquente.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------