



Portail d'affaires

## Cloisons et faux plafonds

Annonce V62009 mise à jour le 25/01/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

#### Description du sarl à vendre

Spécialiste régional des travaux de plâtrerie de grande ampleur, l'entreprise dispose de personnel compétent pour réaliser des chantiers récurrents pour le compte de promoteurs immobiliers locaux et nationaux.

Elle a une très forte réactivité lui permettant de sélectionner ses chantiers.

La demande est très forte en particulier sur les Savoie.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	1 900 k€
Dettes financières	800 k€
Trésorerie nette	1 300 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA	4300	6000	6 000	7 000
Marge brute				
EBE	800	600	800	1 000
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Salariés	40	50	50	55

## Indications concernant les éléments chiffrés

Demande très forte des promoteurs immobiliers en particulier sur les départements savoyards.

Le carnet de commandes est plein sur 1 an.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Spécialiste de la pose de cloison sur des gros chantiers, l'entreprise travaille principalement pour le compte de promoteurs immobiliers.

### Concurrence

Peu de concurrence sur les gros chantiers nécessitant de mobiliser beaucoup de personnel. L'entreprise dispose d'un réel savoir-faire avec une organisation adaptée à cette demande.

### Points forts

Carnet de commandes rempli sur de nombreux mois.

Capacité d'adaptation localement et régionalement.

La société est reconnue pour sa réactivité et sa capacité à mobiliser du personnel.

Elle est incontournable sur sa zone géographique.

### Points faibles

Structure à mettre en place en cas de développement du CA.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Les dirigeants désirent se reconvertir dans la promotion immobilière et disposer de plus de temps libre.
Prix de cession	3 500 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	400 k€

Complément

Recherche d'une société du bâtiment désireuse de se diversifier ou de s'étendre géographiquement.

Une personne physique peut également reprendre l'entreprise si elle dispose d'une bonne connaissance du métier et d'un apport.