



Portail d'affaires

Création et réalisation d'espaces verts, aménagements extérieurs, terrassement, VRD, ...

Annonce V62849 mise à jour le 18/11/2022

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Hérault

Résumé général de l'activité

Société d'espaces verts qui conçoit et réalise les aménagements extérieurs de structures publiques/privées, villas, entrées de ville, ...

Préparation des espaces (terrassement, VRD).

Plantation, verdissement, clôture, alimentation, bassins, enrobés, ...

Contrats d'entretien.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	660 k€
Dettes financières	235 k€
Trésorerie nette	660 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	1300	1350	1 650	
Marge brute				
EBE	220	220	480	
Rés. Exp.				

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Rés. Net	145	155	340	
Salariés			8	

Indications concernant les éléments chiffrés

Clôture au 30/04.

La trésorerie sera ramenée à un niveau normal pour l'exploitation. Le pris de cession tient compte de cet ajustement.

4 chefs de chantiers - recours à l'intérim.

La proposition inclut un bail rural portant sur 3.6 ha de pépinière qui n'est plus exploitée.

Possibilité d'acquérir uniquement la partie espaces verts.

Bail commercial comprenant un ensemble immobilier de 500 m² (hangar, bureaux).

Accompagnement du dirigeant.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Fait partie des 5 premières entreprises du secteur sur le territoire.

80% de clientèle privée (promoteurs/ tertiaire) et publique ; 10% entretien ; 10% particuliers.

Points forts

Rentabilité.

Position concurrentielle.

4 chefs de chantier.

Points faibles

Le dirigeant porte la partie commerciale. Il assure la coordination des travaux.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	950 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

150 k€

Complément

Idéalement une personne issue des espaces verts ou du BTP, et/ou sachant se positionner sur des appels d'offre.