



Portail d'affaires

Hôtel-restaurant 3* de 30 chambres avec piscine et spa

Annonce V63469 mise à jour le 13/09/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Haut-Rhin

Résumé général de l'activité

Hôtel *** de 30 numéros environ et restaurant situé en hauteur, avec une splendide vue panoramique sur la vallée.

Équipement professionnel complet et de qualité, avec salon et espace de détente, piscine couverte 28°, sauna et jacuzzi.

2 terrasses avec vue panoramique et une restauration à la fois simple et gourmande, mais toujours pleine de saveurs et de qualités, alliant authenticité des produits régionaux.

Un hôtel avec un TO de 68% et un restaurant avec une capacité de 80 couverts : cet établissement est situé à mi-chemin entre une grande ville touristique d'Alsace et les stations de ski des Vosges.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 300	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			10	

Positionnement concurrence

Points forts

Le matériel ainsi que la structure sont de très bonne qualité et très bien entretenus.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	2 970 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	2 200 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	308 k€