

### Construction de maisons individuelles

### Annonce V63575 mise à jour le 21/02/2023

# Description générale

### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Hérault

## Résumé général de l'activité

Maçonnerie générale.

Achat et vente de terrain.

Activité de promotion.

## Eléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	500 k€
Dettes financières	7 k€
Trésorerie nette	120 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA		2500	1 500	
Marge brute		750	450	
EBE		300	500	
Rés. Exp.		350	40	
Rés. Net		40	5	

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Salariés		4	3	

### Indications concernant les éléments chiffrés

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### **Positionnement concurrence**

#### Concurrence

Forte.

#### Points forts

Notoriété.

Savoir-faire et savoir être.

### Points faibles

Marché concurrentiel.

## Infos sur la cession

## A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	537 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

## Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€