



Portail d'affaires

## Chauffage, climatisation, sanitaire et électricité : installation, maintenance et réparation

Annonce V63620 mise à jour le 18/06/2022

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Auvergne
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Chauffage, climatisation, sanitaire et électricité.

Installation, maintenance et réparation.

85% de clients particuliers.

90% de chantiers de rénovation.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	215 k€
Dettes financières	75 k€
Trésorerie nette	110 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA	500	600	650	
Marge brute	300	350	300	
EBE	25	55	35	
Rés. Exp.	10	35	15	

En k€/année	2018	2019	2020	2021
Rés. Net	10	30	10	
Salariés	5	5	5	

## Indications concernant les éléments chiffrés

La rémunération du gérant (prélèvements + prévoyance + retraite complémentaire + RSI) = 92 à 97 K€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Affaire familiale, bien implantée, avec forte réputation et notoriété (travail sérieux et de qualité).

Présence dans un rayon de 30 Km autour de son implantation en milieu rural.

### Points forts

Qualité du travail.

Réactivité.

Adhérent d'une coopérative d'achat (prix des fournitures négociés, formation).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	350 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	70 k€
Complément	<p>Le repreneur personne physique doit être capable d'intervenir sur les chantiers comme le gérant actuel.</p> <p>Si le repreneur est une personne morale, un salarié a la capacité d'être responsable du site.</p> <p>Le repreneur est disposé à une période de transition non rémunérée.</p>