



Portail d'affaires

Courtage en financement et assurance de prêts immobiliers

Annonce V63646 mise à jour le 29/11/2022

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Haute Garonne

Résumé général de l'activité

Courtier franchisé en prêt immobilier, rachat de prêt, assurance de prêt immobilier, sous enseigne nationale, 2 agences.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	45 k€
Dettes financières	290 k€
Trésorerie nette	165 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA	400	430	400	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.	35	20	20	
Rés. Net				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés	3	4	5	

Indications concernant les éléments chiffrés

Recherche active.

Possibilité de reprise avec ou sans période d'accompagnement.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marque leader sur son marché.

Concurrence

Pas de problème de concurrence sur ce métier de prestation de service.

Points forts

Marque incontournable.

Communication nationale.

Secteur géographique bien délimité et avec un potentiel de croissance d'environ 30% à 40%.

Possibilité de créer une troisième agence en plus des 2 existantes.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	195 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	600 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Profil banque, assurance, conseil en gestion et / ou manager en reconversion.