



Portail d'affaires

## Hôtel-restaurant de 60 chambres

Annonce V63649 mise à jour le 15/11/2022

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Rhône

#### Description du sarl à vendre

Hôtel-restaurant dont 70% du CA réalisé en hôtellerie.

58 numéros dont 3 chambres PMR, 11 chambres familiales, 16 chambres grand lit et 20 chambres lit double.

4 salles de séminaire de 20 à 100 m².

Grande piscine et salle de sport polyvalente.

Restaurant de 130 couverts en formule buffet.

Cuisine parfaitement équipée avec 5 chambres froides.

Établissement répondant à toutes les normes.

L'affaire dispose d'un grand parking.

2 logements de fonction 95 et 40 m².

Murs et fonds à la vente.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 300	
Marge brute				
EBE			300	

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			13	

## Positionnement concurrence

### Points forts

60 N° avec un TO de 60%.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Non spécifié
Complément	Autre projet.
Prix de cession	2 894 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------