



Portail d'affaires

Ventilation, chauffage, sanitaire et électricité

Annonce V63679 mise à jour le 26/06/2022

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Moselle

Description du sarl à vendre

Ventilation, chauffage, sanitaire et électricité.

Nombreux contrats d'entretien.

Éléments chiffrés

Année de référence	2021
Fonds propres	295 k€
Dettes financières	205 k€
Trésorerie nette	2 k€

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA		550	350	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		25	-40	
Rés. Net		25	-35	
Salariés		5	5	

Indications concernant les éléments chiffrés

Entreprise impactée par la crise sanitaire (Covid).

Loyer : 1 600,00€ par mois.

5 salariés hors dirigeant y compris une secrétaire.

6 véhicules.

Valeur des parts sociales souhaitées : 120 000€.

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur.

Dossier détaillé de 24 pages + 8 pièces annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché important en contrats d'entretien assurant une pérennité.

Chauffage : 35% du CA.

Sanitaire : 27% du CA.

Électricité : 17% du CA.

Cientèle composée essentiellement de particuliers et collectivités.

Concurrence

3 concurrents sur le secteur.

Points forts

Personnel qualifié (moyenne âge 40 ans).

Carnet de commandes chargé à + ou – 3 mois.

Locaux et bureaux adaptés à l'activité.

Points faibles

À développer par force commerciale.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	130 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier

20 k€

Complément

Cible idéale pour une première affaire.